

STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI 2022

Uchwała nr XLIV/249/21 z dnia 24 listopada 2021 r. (Dz.Urz.Woj.Maz 2021 poz. 10882)

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,91 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,04 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,35 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,30 zł** od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,46 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **18,81 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **11,74 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,03 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) 1 m² powierzchni użytkowej pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym:
 - gospodarczych – **4,23 zł.**
 - garaży – **4,23 zł.**
 - garaży wielostanowiskowych w budynkach mieszkalnych – **4,23 zł.**
 - pozostałych- **8,02 zł.**

3) budowle: **2%** ich wartości

PODATEK ROLNY 2022

Uchwała nr XLIV/250/21 z dn. 24 listopada 2021 r. (Dz.Urz. Woj. Maz.2021,poz.10883)

Obniża się średnią cenę żyta określoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2021 r. (M.P. z 2021 r., poz. 951) z kwoty 61,48 zł za 1 dt. (q) do kwoty **50 zł** za 1 dt. (q) – przyjmowaną jako podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Leoncin. Zatem: 250,00 zł za 5q – niestanowiących gospodarstwo , 125,00 zł za 2,5q – gospodarstwo rolne

PODATEK LEŚNY 2022

Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2021 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2021 r. (M.P. 2021 r., poz. 950)

Na podstawie art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2019r. poz. 888) ogłasza się, że średnia cena sprzedaży drewna, obliczona według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2021 r., wyniosła **212,26 zł** za 1m³.

Zatem podatek leśny od 1 ha na rok podatkowy 2022 wynosił będzie 212,26 x 0,220= 46,6972 zł